



Claudiu Racuci

Comisia pentru energie,  
infrastructură energetică  
și resurse minerale  
Nr. XXI/20/2022

**Biroul permanent al Senatului**

L39..... / 21.03.2022.....

Comisia pentru  
administrație publică  
Nr. XXX/26/2022

### RAPORT COMUN SUPLIMENTAR

*asupra Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe*

*(L39/2022)*

În conformitate cu prevederile art.70 și art. 109 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, Comisia pentru energie, infrastructură energetică și resurse minerale și Comisia pentru administrație publică, prin adresa nr. **L39/2022** în data de 21.02.2022, Plenul Senatului a hotărât trimiterea spre reexaminare, în vederea dezbaterii și elaborării Raportului comun suplimentar asupra **Propunerii legislative pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe**, inițiată de: Antal István-Loránt - senator UDMR; Dragu Anca Dana - senator USR\_PLUS; Negoii Eugen-Remus - senator USR\_PLUS; Aelenei Dănuț - deputat AUR; Alexandru Victoria-Violeta - deputat PNL; Alexe Florin-Alexandru - deputat PNL; Badea Mihai-Alexandru - deputat USR\_PLUS; Bende Sándor - deputat UDMR; Bola Bogdan-Alexandru - deputat Neafiliat; Botez Mihai-Cătălin - deputat USR\_PLUS; Bucura-Oprescu Simona - deputat PSD; Calista Mara-Daniela - deputat PNL; Cătănicu Steluța-Gustica - deputat PSD; Cătăuță Ana-Maria - deputat PSD; Cristian Brian - deputat USR\_PLUS; Fălcoi Nicu - deputat USR\_PLUS; Gavrilescu Grațiela-Leocadia - deputat PSD; Gheba Daniel-Sorin - deputat USR\_PLUS; Giurgiu Adrian - deputat USR\_PLUS; Ion Stelian-Cristian - deputat USR\_PLUS; Lazăr Ion-Marian - deputat USR\_PLUS; Mang Ioan - deputat PSD; Manta Claudiu - deputat PSD; Mărculescu Dumitru - deputat PNL; Miruță Radu-Dinel - deputat USR\_PLUS; Molnar Radu-Iulian - deputat USR\_PLUS; Özmen Oana-Marciana - deputat USR\_PLUS; Polițeanu Mihai-Laurențiu - deputat USR\_PLUS; Popa Radu-Mihai - deputat PSD; Predescu Ana-

Loredana - deputat PSD; Prunean Alin-Costel - deputat USR\_PLUS; Pușcașu Lucian-Florin - deputat AUR; Rasaliu Marian-Iulian - deputat PSD; Rizea Cristina Camelia - deputat USR\_PLUS; Roșca Mircea - deputat PNL; Sandu Viorica - deputat PSD; Sas Lóránt-Zoltan - deputat USR\_PLUS; Sighiartău Robert-Ionatan - deputat PNL; Simion George-Nicolae - deputat AUR; Tenițță Dragoș-Cătălin - deputat USR\_PLUS; Toma Ilie - deputat PSD.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, care vizează actualizarea legislației privind performanța energetică în raport de cerințele tehnico – economice și de mediu care vizează creșterea procentului clădirilor verzi, în condițiile în care Uniunea Europeană își propune decarbonarea clădirilor până în anul 2050.

Având în vedere obiectul de reglementare, **Guvernul susține** adoptarea acestei inițiative legislative, cu observații.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz favorabil** cu observații și propuneri.

Consiliului Economic și Social a dat un **aviz favorabil**.

În ședința din data de 15.02.2022. membrii Comisiei pentru administrație publică au analizat propunerea legislativă și au hotărât, cu unanimitatea voturilor celor prezenți, adoptarea unui raport de admitere, fără amendamente.

În conformitate cu prevederile art.63 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările și completările ulterioare, la dezbaterile propunerii legislative a participat din partea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, domnul secretar de stat Claudiu Răcuci.

În ședințele din data de 08.03.2022 și 21.03.2022, membrii Comisiei pentru energie, infrastructură energetică și resurse minerale și Comisiei pentru administrație publică, au analizat și au dezbătut propunerea legislativă și au hotărât, cu majoritatea voturilor membrilor prezenți, să adopte un raport suplimentar comun de admitere, cu amendamente admise.

Raportul suplimentar comun de admitere, cu amendamente admise a fost adoptat cu 20 de voturi.

În consecință, Comisia pentru energie, infrastructură energetică și resurse minerale, și Comisia pentru administrație publică, supun spre dezbateri și adoptare, Plenului Senatului, raportul suplimentar comun de admitere, cu amendamente admise și propunerea legislativă.

---

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare și urmează a fi adoptată în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată și ale art.92 alin.(7) pct.1 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Senatul este prima Cameră sesizată.

**Președinte,**

**Senator ANTAL István-Loránt**

**Secretar,**

**Senator RESMERIȚĂ Corneț**

**Președinte,**

**Senator CSÁSZÁR Károly Zsolt**

**Secretar,**

**Senator POPA Maricel**

## Amendamente Admise

**la Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe**

**(L39/2022)**

Nr. Crt.	Text Propunere Legislativă	Amendament Admis	Motivare / Observații
1.	<p>Art. I -</p> <p>2. La articolul 3, după alineatul (21) se introduce un nou alineat, alin. (22) cu următorul cuprins:</p> <p>„(2<sup>2</sup>) Beneficiază de programele locale și locuințele expertizate tehnic și încadrate în clasa I de risc seismic prin raport de expertiză tehnică după finalizarea executării lucrărilor de intervenție în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice a acestora.”</p>	<p><b>Punctul 2 al Art. I se elimină</b></p> <p><b>Autor: Oana-Marciana Özmen – Deputat USR.</b></p>	<p><b>Motivare Autor amendamente:</b> <i>Se renunță la acest text deoarece se creează paralelism legislativ (prevederile sunt deja în alin. (2<sup>1</sup>)).</i></p>
2.	<p><b>3. La articolul 3, alineatul (8) se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p>„(8) In exercitarea atribuțiilor, comisiile tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism colaborează, în condițiile legii, cu filialele teritoriale ale Ordinului Arhitecților din România și cu asociațiile</p>	<p><b>La articolul 3, alineatul (8) se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p>„(8) In exercitarea atribuțiilor, comisiile tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism colaborează, în condițiile legii, cu filialele teritoriale ale Ordinului Arhitecților din România <b>care sunt</b></p>	<p><b>Motivare Autor amendamente:</b> <i>Potrivit precizărilor Consiliului Legislativ și a solicitării reprezentanților MDLPA pentru a face aceste precizări</i></p>

	profesionale ale auditorilor energetici pentru clădiri, care sunt înregistrați în <b>Tabloul Național al Arhitecților/lista auditorilor energetici pentru cădiri.</b> "	<b>înregistrați în Tabloul Național al Arhitecților și cu asociațiile profesionale ale auditorilor energetici pentru clădiri care sunt înregistrați în lista auditorilor energetici pentru cădiri.</b>  <b>Autor: Oana-Marciana Özmen – Deputat USR.</b>	
3.	<b>4. La articolul 4 alineatul (1), litera b<sup>2</sup>) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  "b <sup>2</sup> ) repararea/înlocuirea, după caz, a mecanismelor de acționare electrică a ascensoarelor de persoane, în baza unui raport tehnic de specialitate întocmit de o persoană juridică <b>acreditată</b> în domeniu ascensoarelor, conform reglementărilor în vigoare."	<b>La articolul 4 alineatul (1), litera b<sup>2</sup>) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>  "b <sup>2</sup> ) repararea/înlocuirea, după caz, a mecanismelor de acționare electrică, cu recuperarea energiei la frânare (frânare regenerativă) a ascensoarelor de persoane, în baza unui raport tehnic de specialitate întocmit de o persoana juridica <b>autorizată</b> în domeniu ascensoarelor, conform reglementărilor în vigoare."  <b>Autor: Oana-Marciana Özmen – Deputat USR.</b>	<b>Motivare Autor amendamente: Potrivit recomandării Consiliului legislativ, pentru respectarea normelor de tehnică legislativă</b>
4.	<b>6. La articolul 4 alineatul (4), litera k) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>	<b>La articolul 4 alineatul (4), litera k) se modifică și va avea următorul cuprins:</b>	<b>Motivare Autor amendamente: Idem</b>

	<p>„k) repararea/înlocuirea componentelor mecanice, a cabinei/ușilor de acces, a sistemului de tracțiune, cutiilor de comandă, troliilor, după caz, astfel cum sunt prevăzute în raportul tehnic de specialitate, întocmit de o persoană juridică acreditată în domeniul ascensoarelor, conform reglementărilor în vigoare.”</p>	<p>„k) repararea/înlocuirea componentelor mecanice, a cabinei/ușilor de acces, a sistemului de tracțiune, cutiilor de comandă, troliilor, după caz, astfel cum sunt prevăzute în raportul tehnic de specialitate, întocmit de o persoana juridica <b>autorizată</b> în domeniul ascensoarelor, conform reglementărilor în vigoare.”</p> <p><b>Autor: Oana-Marciana Özmen – Deputat USR.</b></p>	
--	--	---	--